



CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE
CIVILE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Determina del Responsabile del Servizio N. 174 del 03/11/2025

PROPOSTA N. 1658 del 31/10/2025

OGGETTO: “MESSA IN SIC. CON ADEG. SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA CAPOL. CON ANNESSA PALESTRA” _PNRR M4C1I3.3- IMPEGNI VARIANTE- CUP J31I18000280004 CIG 9502197506 C9502197506 E VARIANTE B8AAE70B6E CIG SERVIZI TECNICI 9713002ECD E B8E4956502 COLLAUDO A01CD68487

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 4 del 07.01.2025, prot. 284, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 8 del 15.01.2025, Reg. Gen. n. 55 in pari data, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.66 del 30.12.2024 e s.m.i. esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché il Bilancio Pluriennale 2025-27;
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 10 in data 14.02.2025, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il periodo 2025/2027 integrato con il Piano degli Obiettivi e della Performance e disposta l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi;

PREMESSO CHE:

- Con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28.02.2022 è approvato il programma triennale dei lavori pubblici contenente i lavori di “*MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO CON ANNESSA PALESTRA*”;
- Con determina n. 53 del 09.03.2022, RG 201 in pari data, sono affidati all'ing. Della Penna Mauro, generalità in atti, i servizi tecnici di progettazione definitiva - esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di “Messa in sicurezza con adeguamento sismico della scuola media G. D'Annunzio con annessa palestra” – CUP J33H19001460001, finanziati con Decreto del Ministero dell'interno del 07.12.2020 (contributo per le spese di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza ai sensi dell'art. 1, commi da 51-bis della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e s.m.i. per l'importo di € 135.970,24);
- In data 02.12.2022 questo Comune ha firmato l'atto di concessione del finanziamento;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 173 del 21.12.2022 è approvato il progetto esecutivo dei lavori di “*MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO CON ANNESSA PALESTRA*” dell'importo complessivo di € 1.320.000,00;
- Con Determina n.312 del 28.12.2022, Reg. Gen. n. 1347 del 28.12.2022 è adottata la determina a contrarre;
- Con determina n.68 del 09.03.2023, Reg. Gen. n. 255 del 09.03.2023, si è preso atto che il finanziamento relativo alla “*MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO CON ANNESSA PALESTRA IN VIA D. ALIGHIERI*” è confluito nel PNRR – MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI

SERVIZI DI ISTRUZIONE – INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL' EDILIZIA SCOLASTICA;

- Con determina n. 113 del 04.05.2023, Reg. Gen. n. 516 in pari data, sono affidati i Servizi Tecnici di D.L., Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e misura alla soc. Structure srl nella persona dell'ing. Mauro Della Penna;
- Con Determina n.160 del 23.06.2023, Reg. Gen. n. 734 del 23.06.2023, si è proceduto all'aggiudicazione della procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120/2020 e ss.mm. e ii, in favore dell'operatore economico G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL;
- Con determina n. 254 del 27.10.2023, Reg. Gen. n. 1285 del 02.11.2023, sono affidati i servizi tecnici di collaudo statico ed in corso d'opera e tecnico-amministrativo in favore dell'Ing. Sangiacomo Romano;
- Con rep. n. 794 del 07.11.2023 è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori in oggetto;
- Con verbale del 16.11.2023, prot. 31496, è avvenuta la consegna dei lavori;
- Con determina n. 72 del 27.03.2024, Reg. Gen. n. 354 in pari data è disposta all'Appaltatore l'anticipazione contrattuale del 20% ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016;
- Con determina n. 217 del 08.11.2024, Reg. Gen. n. 1283 in pari data è liquidato all'Appaltatore il SAL n.1;
- Con determina n.131 del 12.08.2025, Reg. Gen. n. 1021 del 13.08.2025 sono approvati gli atti tecnico-contabili del SAL n.2;
- Con determina n.156 del 03.10.2025 R.G. 1024 in pari data è liquidato all'Appaltatore il SAL n.2;

CONSIDERATO CHE:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 13.06.2025 è approvata la Perizia di Variante e Suppletiva dei lavori di "lavori di MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO CON ANNESSA PALESTRA" depositata dall'ing. Mauro Della Penna con nota prot. 27432 del 30.09.2024, successivamente integrata e sostituita con nota prot. 30150 del 28.10.2020 ed in ultimo con nota prot. 13955 del 20.05.2025,
Con il seguente quadro economico:

Q.E. POST-GARA E Q.E. VARIANTE

LAVORI			
A.1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI (a misura)	€ 985.568,90	€ 1.339.235,37
	dei quali stima incidenza manodopera	€ 417.216,23	€ 491.353,86
A.2	ribasso contrattuale 28,967%	€ 285.489,74	€ 387.936,31
A.3	AMMONTARE NETTO LAVORI	€ 700.079,16	€ 951.299,06
A.4	Oneri per la sicurezza da PSC – indiretti (<i>non soggetti a ribasso</i>)	€ 14.361,21	€ 15.009,06
A)	IMPORTO NETTO DI CONTRATTO (A.2+A.4)	€ 714.440,37	€ 966.308,12
A.5			
A.6			
SOMME IN AMMINISTRAZIONE			
B1)	Fondo risorse finanziarie (art. 113, comma 2, del Codice (80% del 2% di A.1+A.4)	€ 15.998,88	€ 21.667,91
B2)	Competenze tecniche per attività di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione (C.U.P. J33H19001460001)	€ 0,00	€ 0,00
B3)	Competenze tecniche di Direzione Lavori, C.S.E., misure e contabilità	€ 69.500,00	€ 69.500,00
B3.1)	Competenze tecniche di Direzione Lavori, C.S.E., misure e contabilità per opere di variante	€ 0,00	€ 40.274,78
B4)	Relazione geologica (C.U.P. J33H19001460001)	€ 0,00	€ 0,00
B5)	Somme per adeguamenti allacci ai sottoservizi	€ 3.500,00	€ 0,00
B6)	Indagini geognostiche e strutturali (C.U.P. J33H19001460001)	€ 0,00	€ 0,00
B7)	Verifiche ed accertamenti di laboratorio in corso d'opera	€ 17.000,00	€ 17.000,00
B8)	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 18.367,83	€ 21.773,31
B9)	Attività di verifica progettuale (C.U.P. J33H19001460001)	€ 0,00	€ 0,00
B10)	Spese di gara e contributo ANAC (comprendenti di I.V.A.)	€ 13.000,00	€ 12.199,15
B11)	Imprevisti, lavori di non facile preventiva valutazione da liquidarsi alla ditta aggiudicataria o ad altre x opere finite, sulla base del prezziario OO.PP.. vigente al momento della richiesta di esecuzione lavori da parte della D.L., nonché forniture di materiale anche sulla base di apposite liste etc.	€ 43.098,87	€ 0,00
B12)	IVA ed eventuali altre imposte		
	b.12.1 Cassa di Previdenza Tecnica (4% di B2+B3+B3.1+B8+B9)	€ 3.514,71	€ 5.261,92
	b.12.2 Cassa di Previdenza Consulenze ed ind. specialistiche (2% di B4)	€ 0,00	€ 0,00
	b.12.3 I.V.A. su lavori, oneri per la sicurezza, indagini geognostiche ed imprevisti (10% di A3+B11)	€ 75.753,92	€ 96.630,81
	b.12.4 I.V.A. su Spese tecniche, indagini geognostiche, accertamenti di laboratorio e contributi previdenziali (22% di B2+B3+B3.1+B4+B7+B8+B9+b.12.1+b.12.2)	€ 23.844,16	€ 29.048,07
	Sub-totale spese in amministrazione	€ 283.578,38	€ 313.355,96
	Economie di gara		
	Lavori	€ 314.038,72	€ 40.335,92
	Spese tecniche D.L. e C.S.E.	€ 109,57	€ 0,00
	Spese tecniccollaudi	€ 7.832,96	
	TOTALE B)	€ 605.559,63	€ 353.691,88
	TOTALE GENERALE	€ 1.320.000,00	€ 1.320.000,00

- è stato acquisito il seguente CIG di variante per i lavori B8AAE70B6E tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di Anac integrata con ASMECOMM, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monito - raggio dei contratti pubblici
- Sono in corso le procedure per la stipula dell'Atto Aggiuntivo – CIG B8AAE70B6E;

ATTESO CHE l'importo del contratto relativo ai Servizi Tecnici di DL e CSE risultante dall'importo di affidamento, aumentato dell'importo per la modifica contrattuale eccede il quinto d'obbligo è acquisito, tramite il portale telematico MEPA, il relativo CIG **B8E4956502** con conseguente stipula di un atto contrattuale aggiuntivo;

PRESO ATTO CHE occorre procedere con l'impegno:

- in favore dell'Appaltatore soc. G.A. Impianti Tecnologici s.r.l. della somma di € 251.867,75 oltre iva 10% per complessivi € 277.054,52 a valere sul cap. **2651/15/2023**, mediante fondi PNRR M4C1I3.3;
- in favore della soc Structure srl incaricata della Direzione dei Lavori e Sicurezza della somma di € 40.274,78 oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22% per complessivi € 51.100,64, mediante fondi PNRR M4C1I3.3;
- in favore dell'ing. Romano Sangiacomo Romano incaricato del collaudo Statico e Tecnico Amministrativo della Direzione dei Lavori e Sicurezza della somma di € 3.405,48 oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22% per complessivi € 4.320,87, mediante fondi PNRR M4C1I3.3;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi del combinato disposto dell'art.48 del DL 77/2021 e dell'art.31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Giancarlo Scipione;
- il CUP dell'intervento è J31I18000280004;
- Per i lavori relativi al contratto principale di appalto risulta acquisito il CIG 9502197506;
- Per i lavori dell'atto aggiuntivo risulta acquisito il CIG B8AAE70B6E;
- Per i servizi tecnici di DL risultano acquisiti il CIG 9713002ECD ed il CIG per la modifica contrattuale B8E4956502;
- Per i servizi tecnici di Collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo risulta acquisito il CIG A01CD68487;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 in data 13.03.2025, è stato approvato il PIAO 2025/2027 nel quale è assorbito Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2025/2027;
- Il presente provvedimento non risulta mappato;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022, documentazioni in atti;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

RIBADITO che la copertura finanziaria dell'importo complessivo pari ad € 1.320.000,00 è finanziata con fondi PNRR M4C1I3.3;

DATO ATTO che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria;

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.L. 77/2021;
- il D.P.R. 207/2010, nel testo in vigore;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale sui Contratti;

D E T E R M I N A

PER LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA CON ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO CON ANNESSA PALESTRA" APPALTO PNRR M4C1I3.3 - CUP J31I18000280004 CIG 9502197506 CIG VARIANTE B8AAE70B6E CIG SERVIZI TECNICI 9713002ECD CIG MOD.CONTRATTUALE B8E4956502 CIG SERVIZI DI COLLAUDO A01CD68487

- 1) **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI IMPEGNARE** in favore della soc. G.A. Impianti Tecnologici s.r.l. della somma di € 251.867,75 oltre iva 10% per complessivi € 277.054,52 a valere sul cap. 2651/15/2023, mediante fondi PNRR M4C1I3.3;
- 3) **DI IMPEGNARE** in favore della soc Structure srl incaricata della Direzione dei Lavori e Sicurezza della somma di € 40.274,78 oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22% per complessivi € 51.100,64, a valere sul cap. 2651/15/2023, mediante fondi PNRR M4C1I3.3;
- 4) **DI IMPEGNARE** in favore dell'ing. Romano Sangiacomo Romano incaricato del collaudo Statico e Tecnico Amministrativo della Direzione dei Lavori e Sicurezza della somma di € 3.405,48 oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22% per complessivi € 4.320,87, a valere sul cap. 2651/15/2023 mediante fondi PNRR M4C1I3.3;

- 5) **DI DISPORRE** che seguirà atto aggiuntivo al contratto di appalto per lavori rep. 794 del 07.11.2023 e per i servizi tecnici di DL/CSE nelle forme previste dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 6) **DI DARE ATTO CHE:**
- a. Il CUP dell'intervento è J31I18000280004;
 - b. Per i lavori relativi al contratto principale di appalto risulta acquisito il CIG 9502197506;
 - c. Per i lavori dell'atto aggiuntivo risulta acquisito il CIG B8AAE70B6E;
 - d. Per i servizi tecnici di DL risultano acquisiti il CIG 9713002ECD ed il CIG per la modifica contrattuale B8E4956502;
 - e. Per i servizi tecnici di Collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo risulta acquisito il CIG A01CD68487;
- 7) **DI DARE ATTO** altresì che:
- o ai sensi del combinato disposto dell'art.48 del DL 77/2021 e dell'art.31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giancarlo Scipione;
 - o che la copertura finanziaria dell'importo complessivo pari ad € 1.320.000,00 è finanziata con fondi PNRR M4C1I3.3 a valere sul cap. 2651/15/2023;
- 8) **DI INFORMARE** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR PESCARA nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e dalla piena conoscenza di esso
- 9) **DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile ufficio ragioneria per quanto di competenza.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1658 del 31/10/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 03/11/2025

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1658 del 31/10/2025 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 03/11/2025.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1979

Il 03/11/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1352 del 03/11/2025 con oggetto: **“MESSA IN SIC. CON ADEG. SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA CAPOL. CON ANNESSA PALESTRA” _PNRR M4C1I3.3- IMPEGNI VARIANTE- CUP J31I18000280004 CIG 9502197506 C9502197506 E VARIANTE B8AAE70B6E CIG SERVIZI TECNICI 9713002ECD E B8E4956502 COLLAUDO A01CD68487**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 03/11/2025.